

Maitre d'ouvrage

Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE



REHABILITATION THERMIQUE DES ATELIERS COMMUNAUX
ROMILLY-SUR-ANDELLE

DCE

39 Rue Neuve
27610 Romilly-sur-Andelle

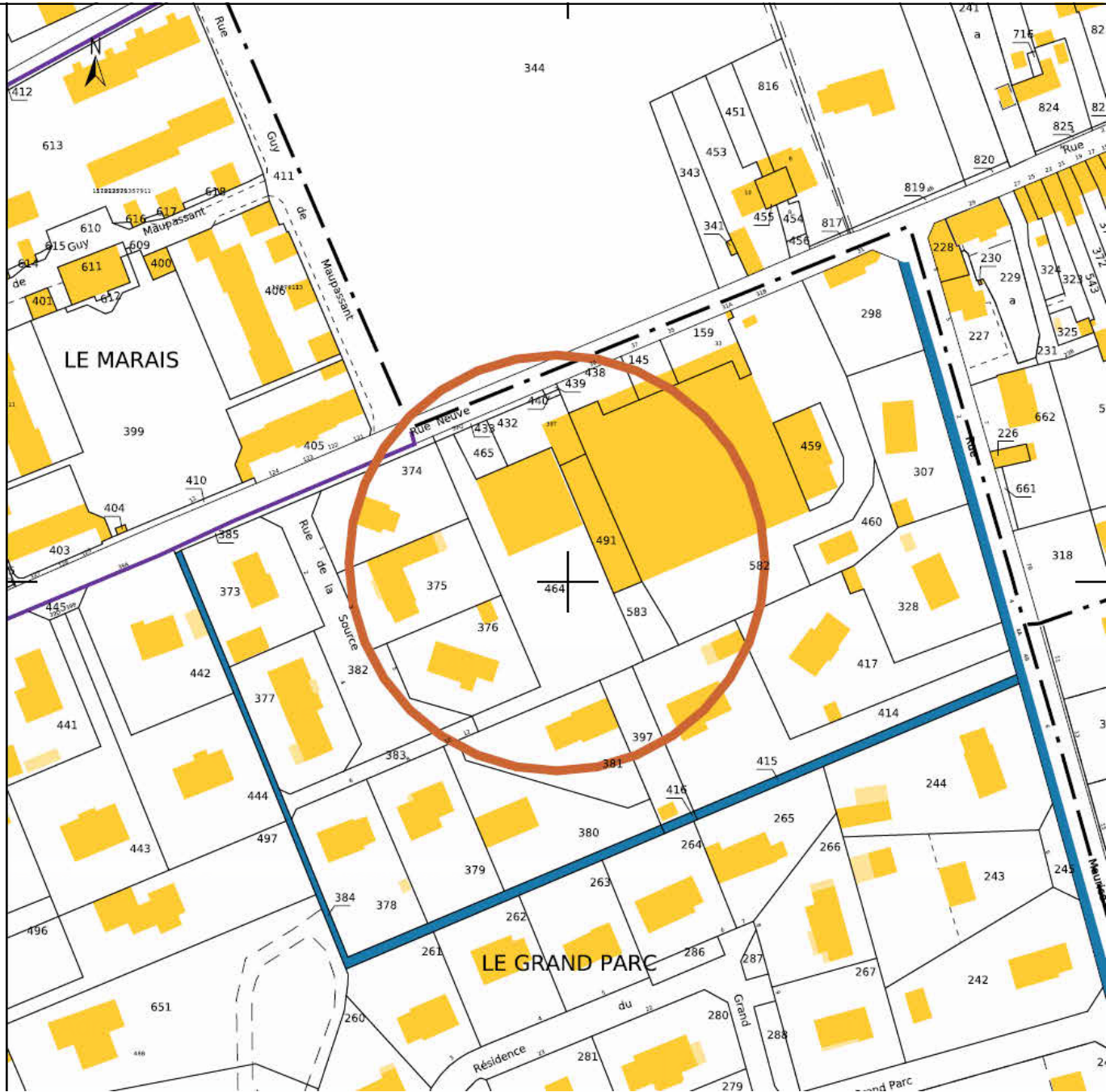
Maitre d'oeuvre

Christian Manière Architecture

29, rue du Général de Gaulle 27100 LE VAUDREUIL

Téléphone : 02.32.48.12.05 Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

16/04/2024



Références de la parcelle 000 AH 491

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AH 491
254 mètres carrés
RUE NEUVE
27610 ROMILLY SUR ANDELLE

Références de la parcelle 000 AH 464

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AH 464
1 680 mètres carrés
39Q RUE NEUVE
27610 ROMILLY SUR ANDELLE

Références de la parcelle 000 AH 583

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AH 583
169 mètres carrés
RUE NEUVE
27610 ROMILLY SUR ANDELLE

Références de la parcelle 000 AH 465

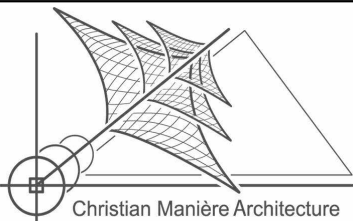
Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AH 465
110 mètres carrés
RUE NEUVE
27610 ROMILLY SUR ANDELLE

Références de la parcelle 000 AH 432

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AH 432
292 mètres carrés
39T RUE NEUVE
27610 ROMILLY SUR ANDELLE



Christian Manière Architecte
D.P.L.G.
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers
communaux
Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE	
Ville de Romilly-Sur-Andelle 1 Rue Neuve 27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE	

Phase	DCE
Planche n°	A112
Nom	Situation
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	





Christian Manière Architecture

**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**

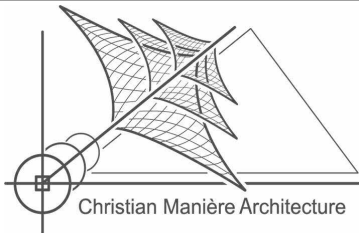
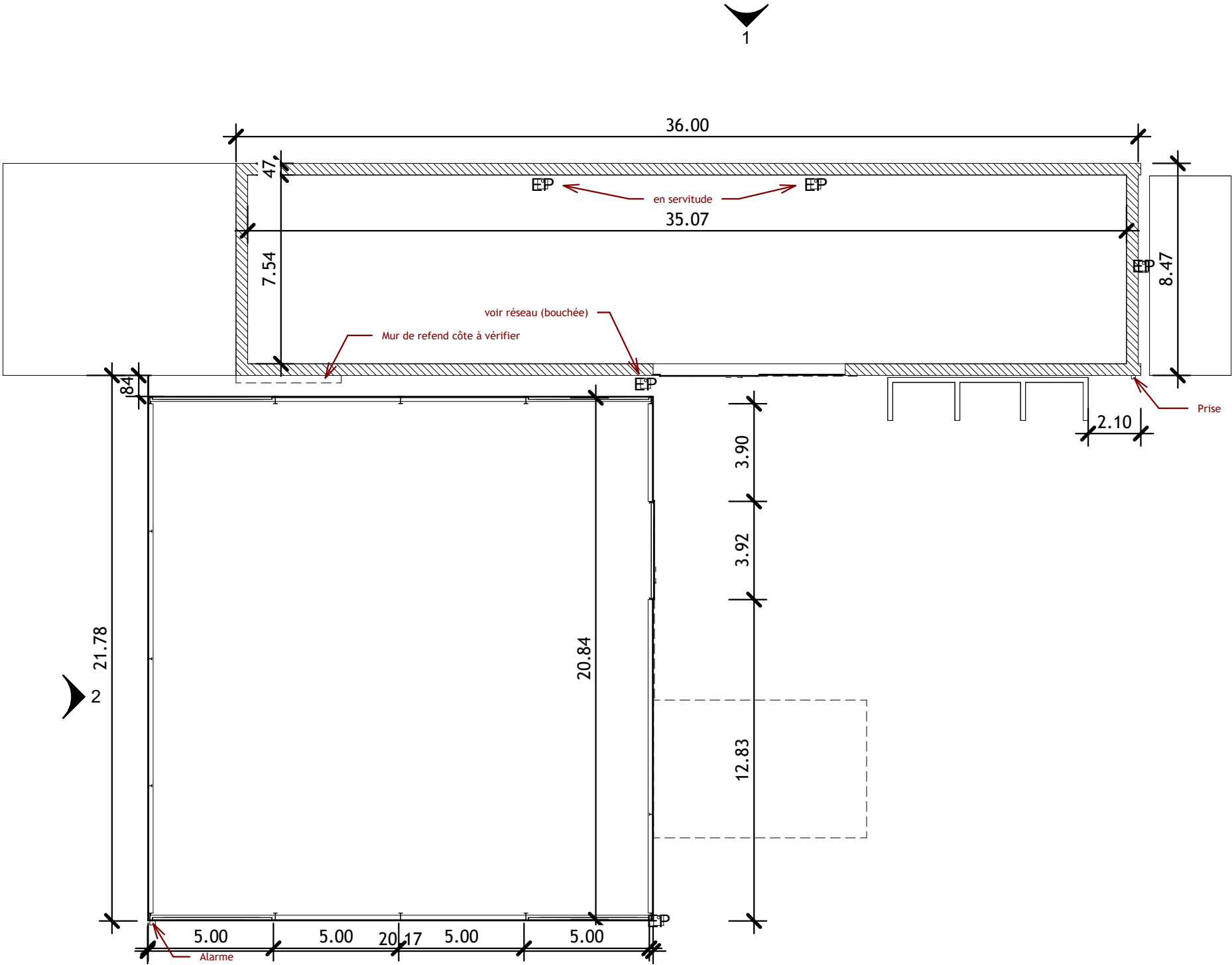
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers communaux Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE	Phase	Existant:
Ville de Romilly-Sur-Andelle 1 Rue Neuve 27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE	Planche n°	A113
	Nom	Existant
	Fait le	12/04/2024
	Modifié le	
	Echelle	



Niveau 0
Ech : 1 : 200



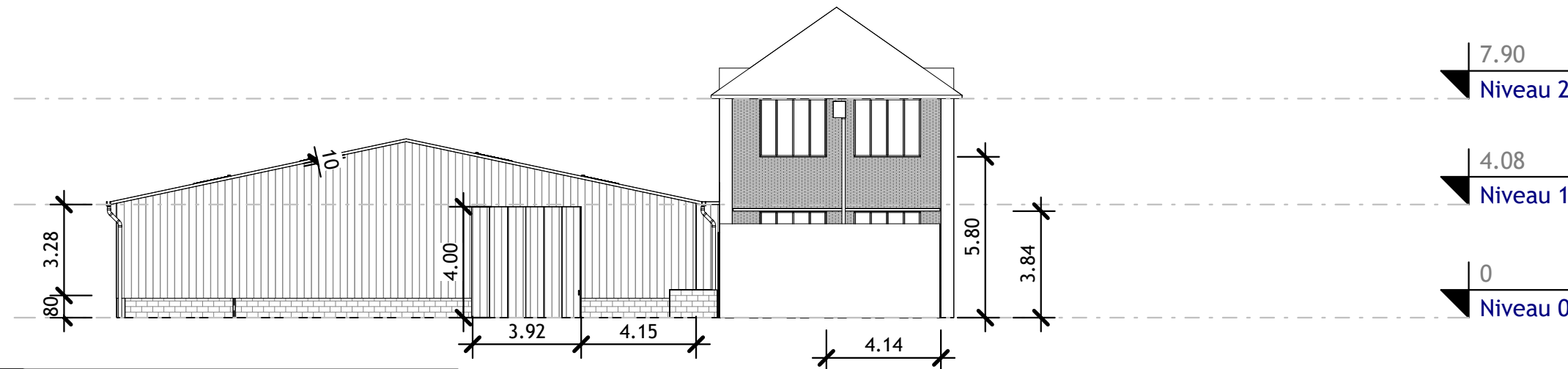
Christian Manière Architecte
D.P.L.G.

29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

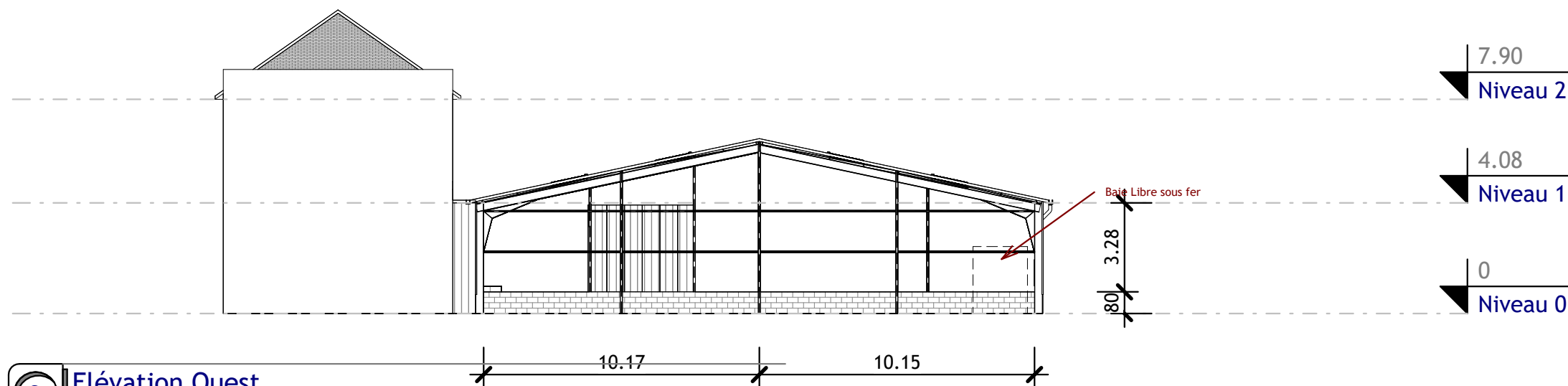
Ateliers communaux Romilly s/ Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

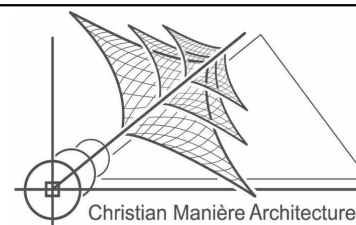
Phase	Existant
Planche n°	A101
Nom	RDC
Fait le	Date de fin
Modifié le	
Echelle	1 : 200



1 Elévation Est
Ech : 1 : 200



2 Elévation Ouest
Ech : 1 : 200



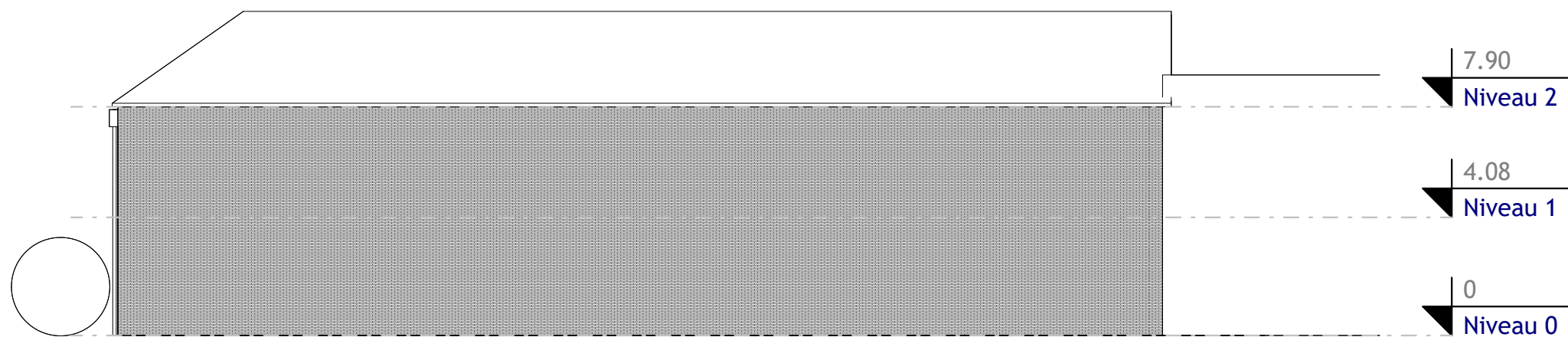
**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**

29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

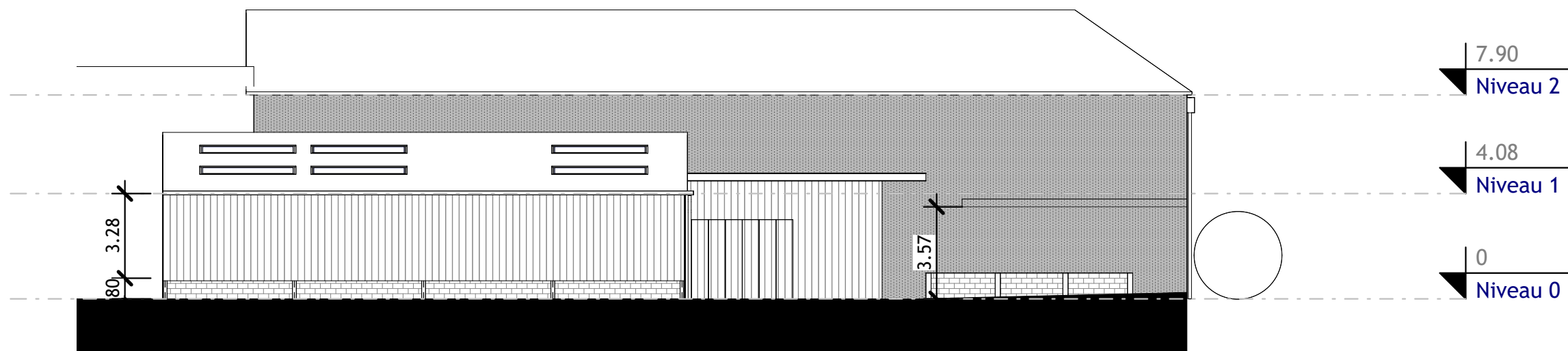
Ateliers communaux Romilly s/ Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

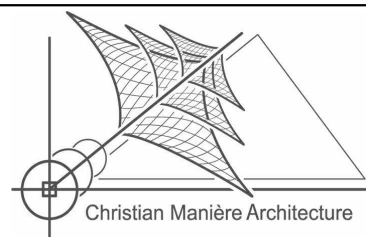
Phase	Existant
Planche n°	A102
Nom	Elevations 1
Fait le	Date de fin
Modifié le	
Echelle	1 : 200



1 Elévation Nord
Ech : 1 : 200



2 Elévation Sud
Ech : 1 : 200



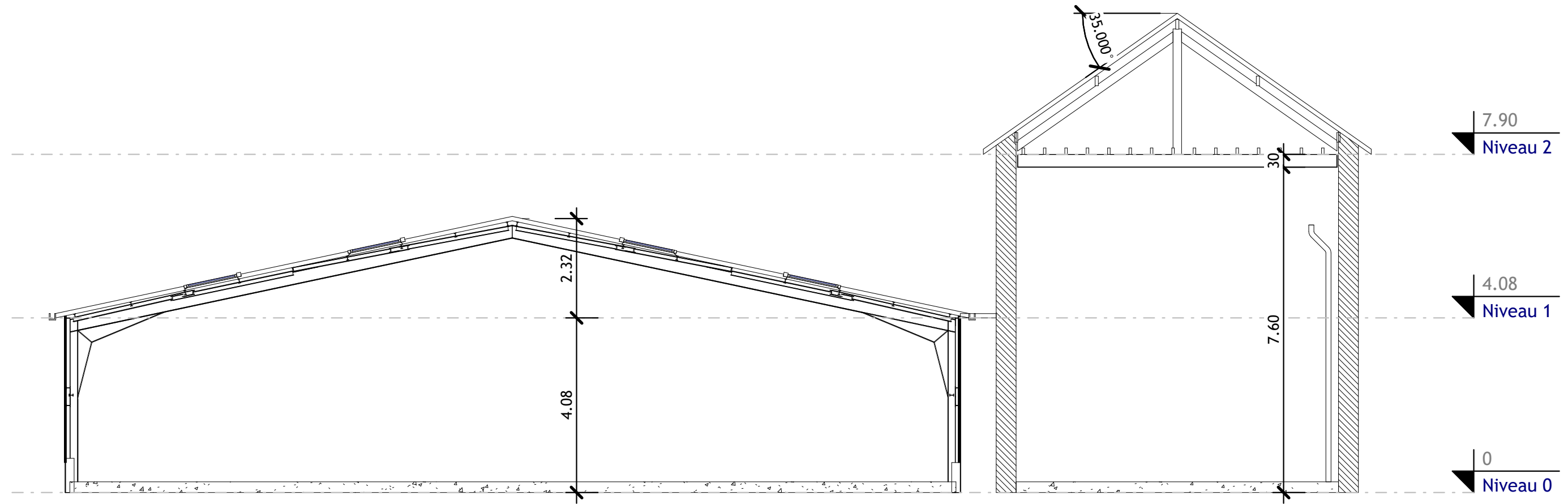
**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**

29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

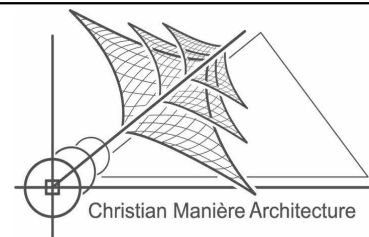
Ateliers communaux Romilly s/ Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

Phase	Existant
Planche n°	A103
Nom	Elevations 2
Fait le	Date de fin
Modifié le	
Echelle	1 : 200



1 Coupe 1
Ech : 1 : 100



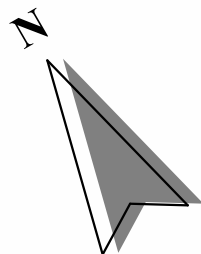
**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**

29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

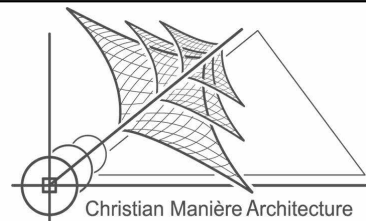
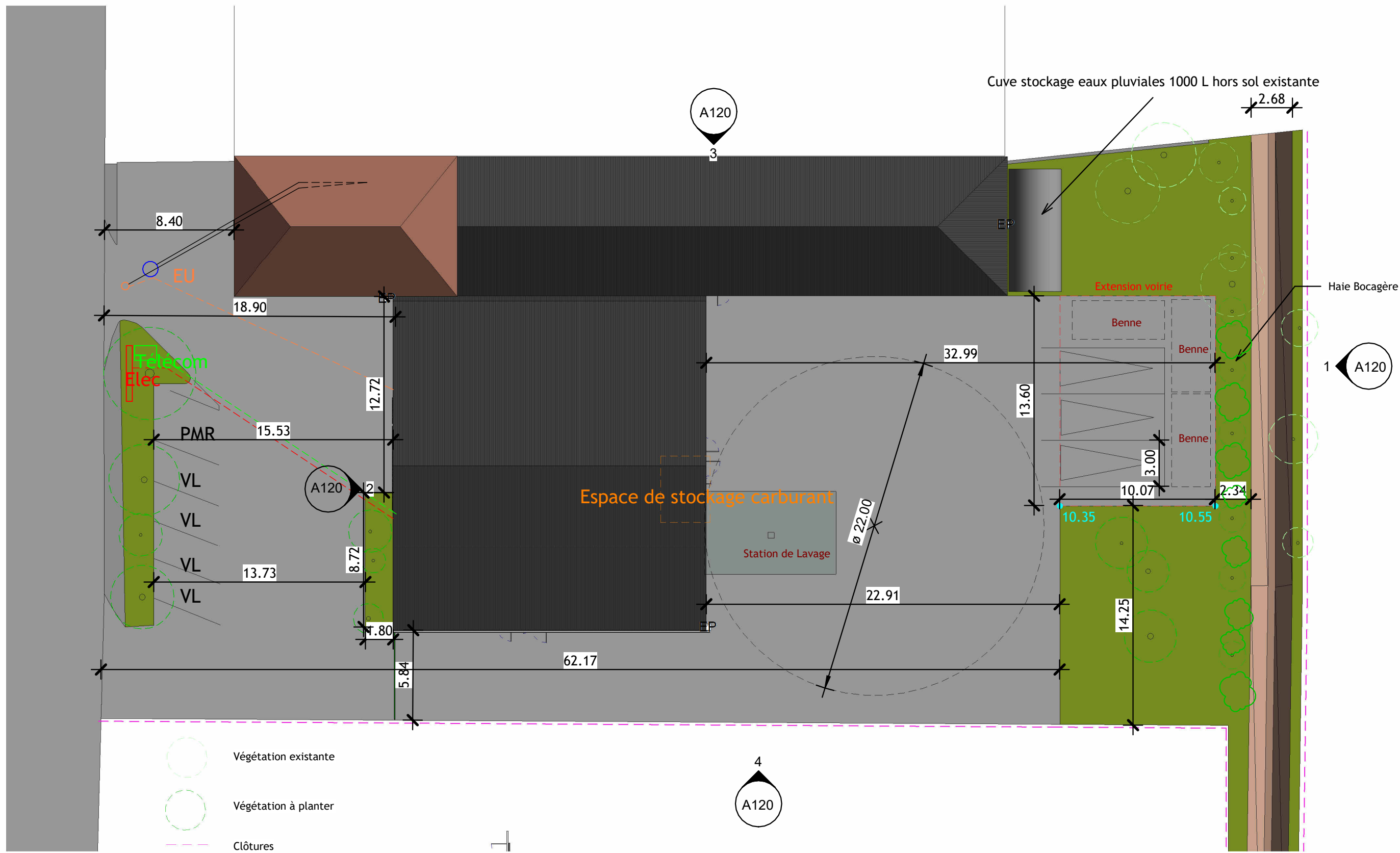
Ateliers communaux Romilly s/ Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

Phase	Existant
Planche n°	A104
Nom	Coupe
Fait le	Date de fin
Modifié le	
Echelle	1 : 100



- Végétation existante
- Végétation à planter
- Clôtures



Christian Manière Architecte
D.P.L.G.
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers communaux Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

Phase	DCE
Planche n°	A107
Nom	Plan Masse
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	1 : 250

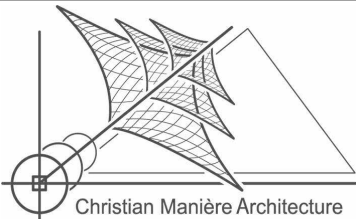
1



2



3



Christian Manière Architecte
D.P.L.G.

29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers
communaux
Romilly-sur-Andelle

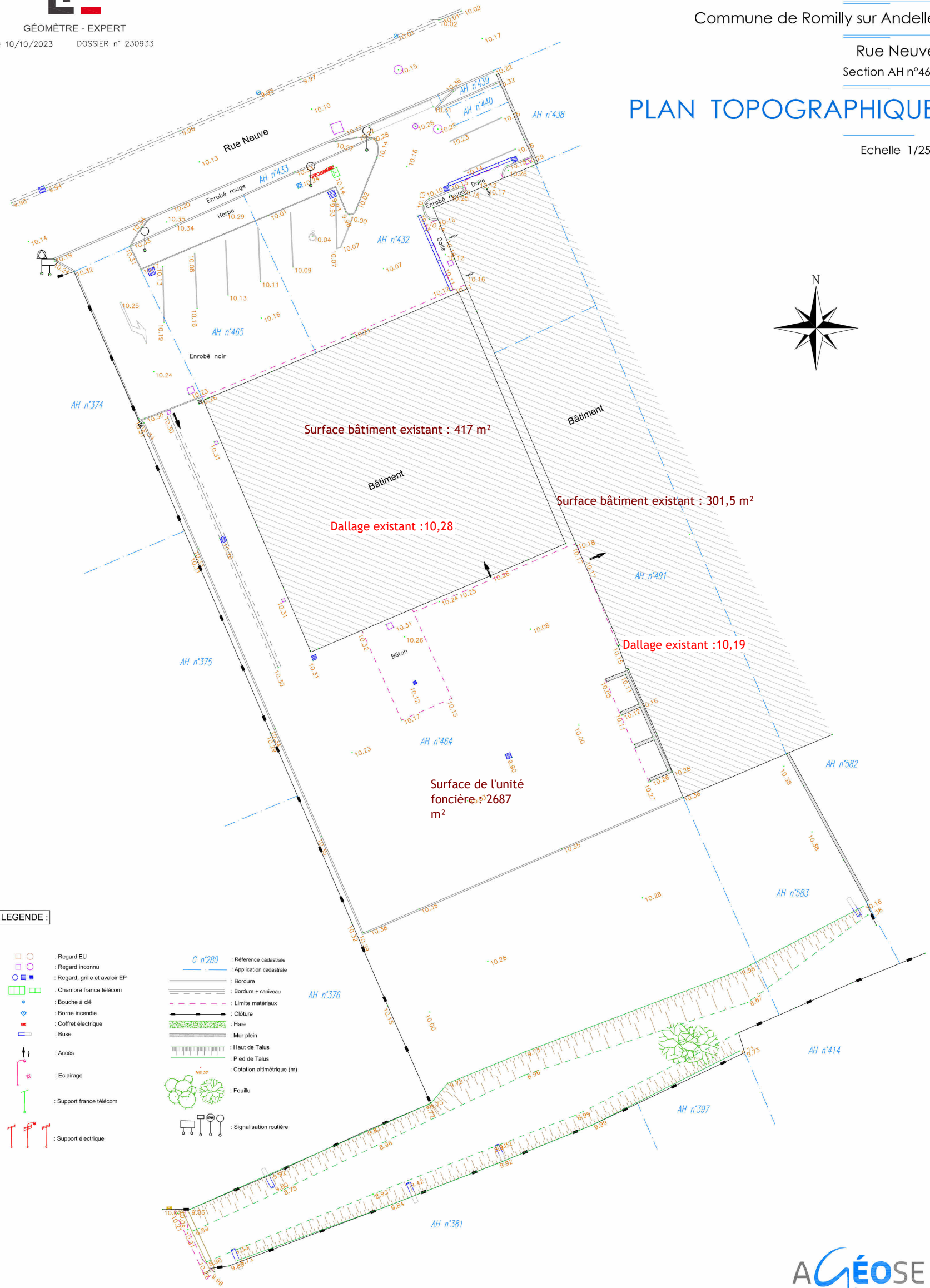
MAITRE DE L'OUVRAGE

Ville de Romilly-sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

Phase	DCE
Planche n°	A117
Nom	Photographies de l'existant
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	

PLAN TOPOGRAPHIQUE

Echelle 1/250



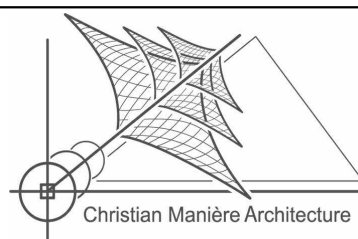
LEGENDE :

- Regard EU
- Regard inconnu
- Regard, grille et avaloir EP
- Chambre francé télécom
- Bouche à clé
- Borne incendie
- Coffret électrique
- Buse
- Accès
- Eclairage
- Support francé télécom
- Support électrique
- C n°280 : Référence cadastrale
- Application cadastrale
- Bordure
- Bordure + caniveau
- Limite matériaux
- Clôture
- Haie
- Mur plein
- Haut de Talus
- Pied de Talus
- Cotation altimétrique (m)
- Feuille
- Signalisation routière

Nota: L'application cadastrale n'a pas de valeur de bornage, elle est dessinée à titre indicatif

Planimétrie rattachée au système RGF93 CC49
Altimétrie rattachée au système NGF IGN69

AGÉOSE
GÉOMÈTRE-EXPERT
Maxime Leheurteur
Voie du Futur - B.P. 322
27103 VAL DE REUIL CEDEX
Tel: 02 32 40 05 13
Courriel: contact@ageose.fr



Christian Manière Architecte
D.P.L.G.

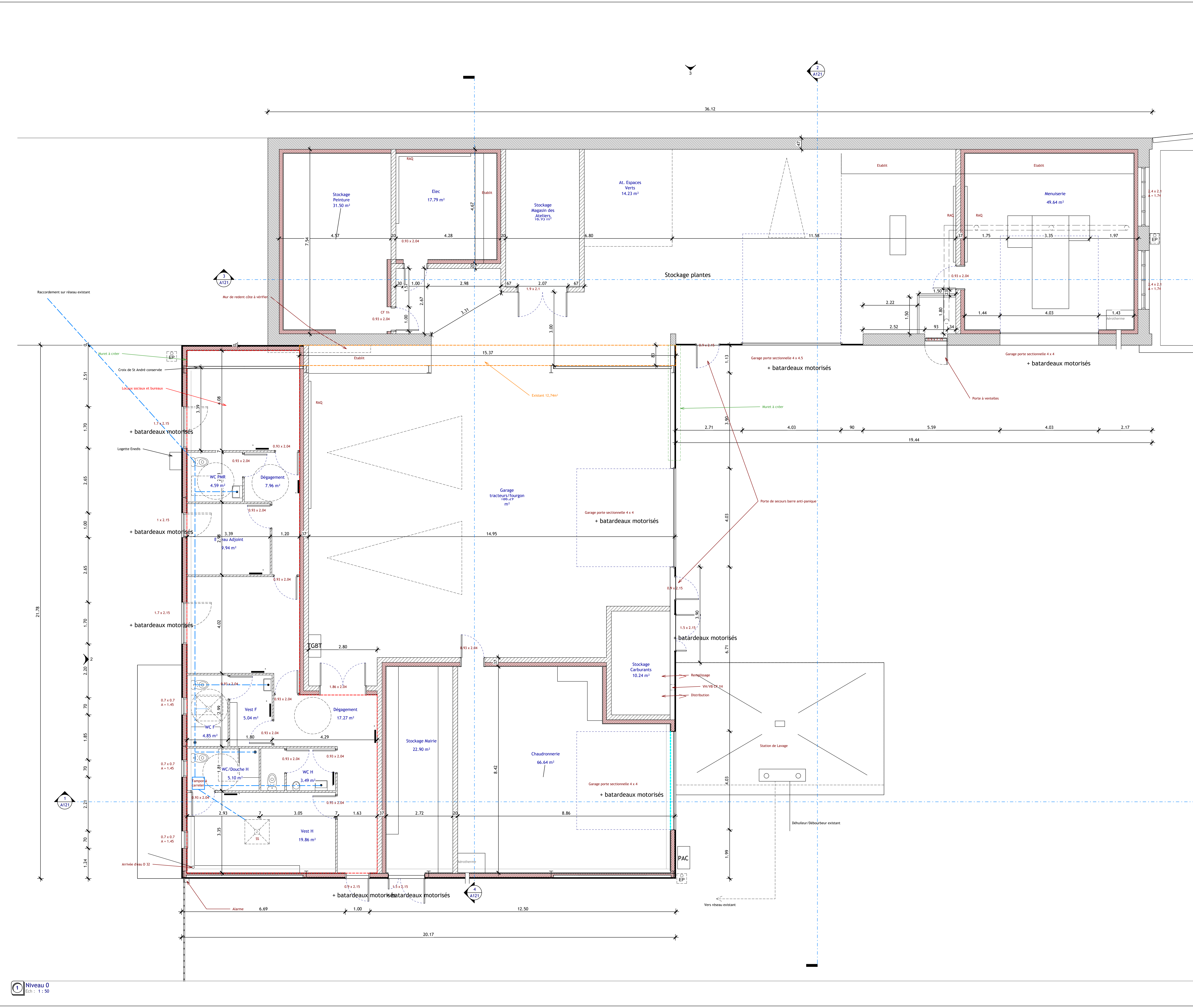
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers
communaux
Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

Phase	DCE
Planche n°	A118
Nom	Altimétries dallages existants
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	



Réhabilitation thermique des ateliers communaux
Romilly-sur-Andelle

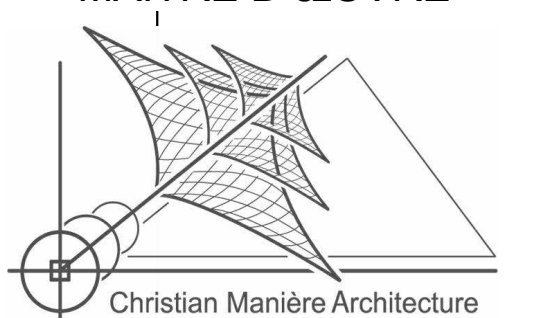
Phase

DCE

39 Rue Neuve
27610 Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE
Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

MAITRE D'ŒUVRE



Christian Manière Architecture
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VALDREUIL
Téléphone : 02 32 48 12 05 Fax : 02 32 48 12 35
contact@manierearchitecture.fr

Plan

A0 RDC

Planche n°

A119

N° dossier

0001

Fait le

12/04/2024

Modifié le

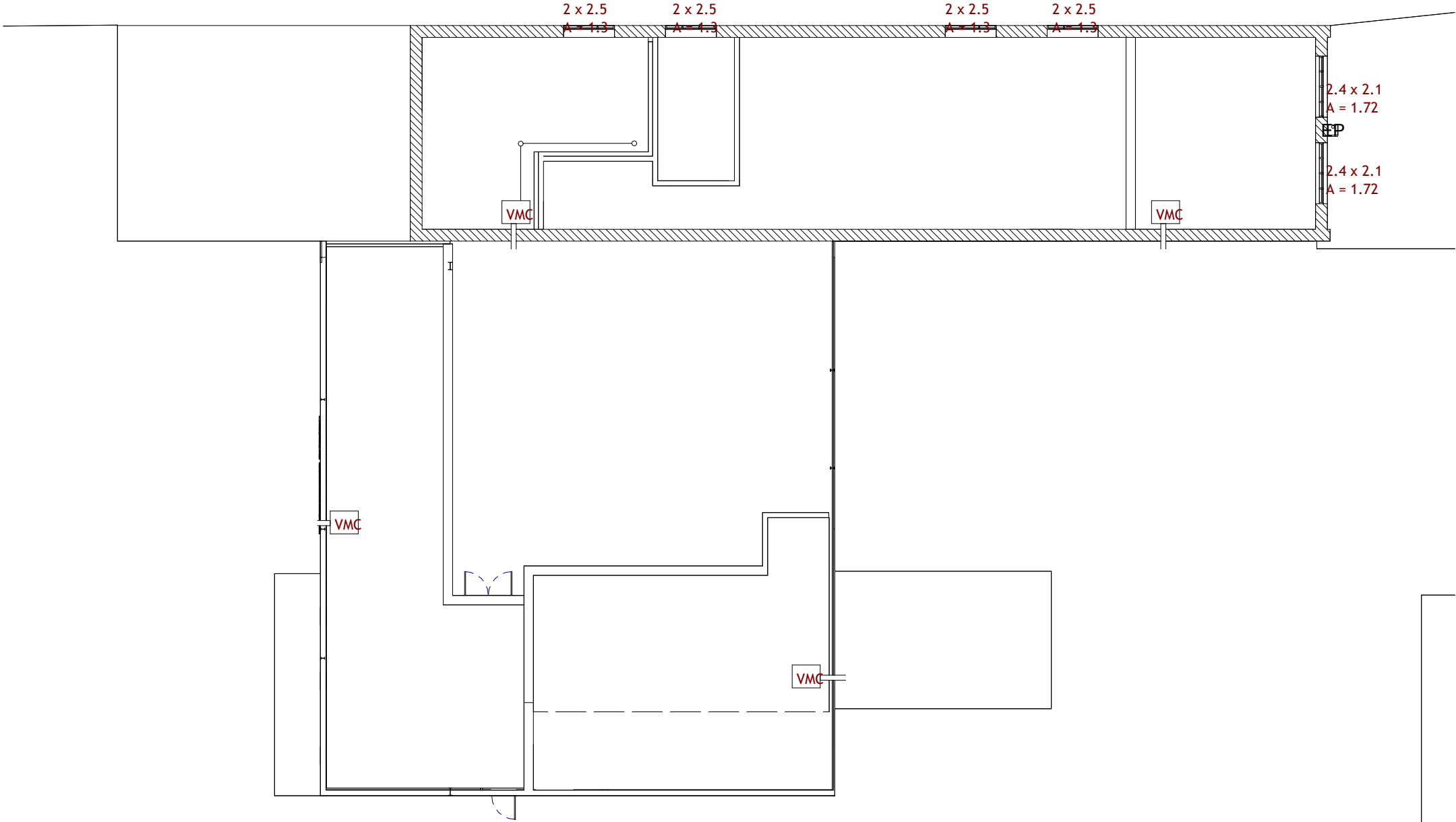
Echelle

1 : 50

Niveau 0

Ech : 1 : 50

16/04/2024 10:23:26





Christian Manière Architecture

Christian Manière Architecte
D.P.L.G.

29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers communaux Romilly-sur-Andelle

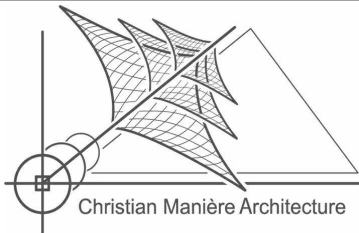
MAITRE DE L'OUVRAGE

Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

Phase	DCE
Planche n°	A105
Nom	R+1
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	1 : 200



Toitures
Ech : 1 : 200



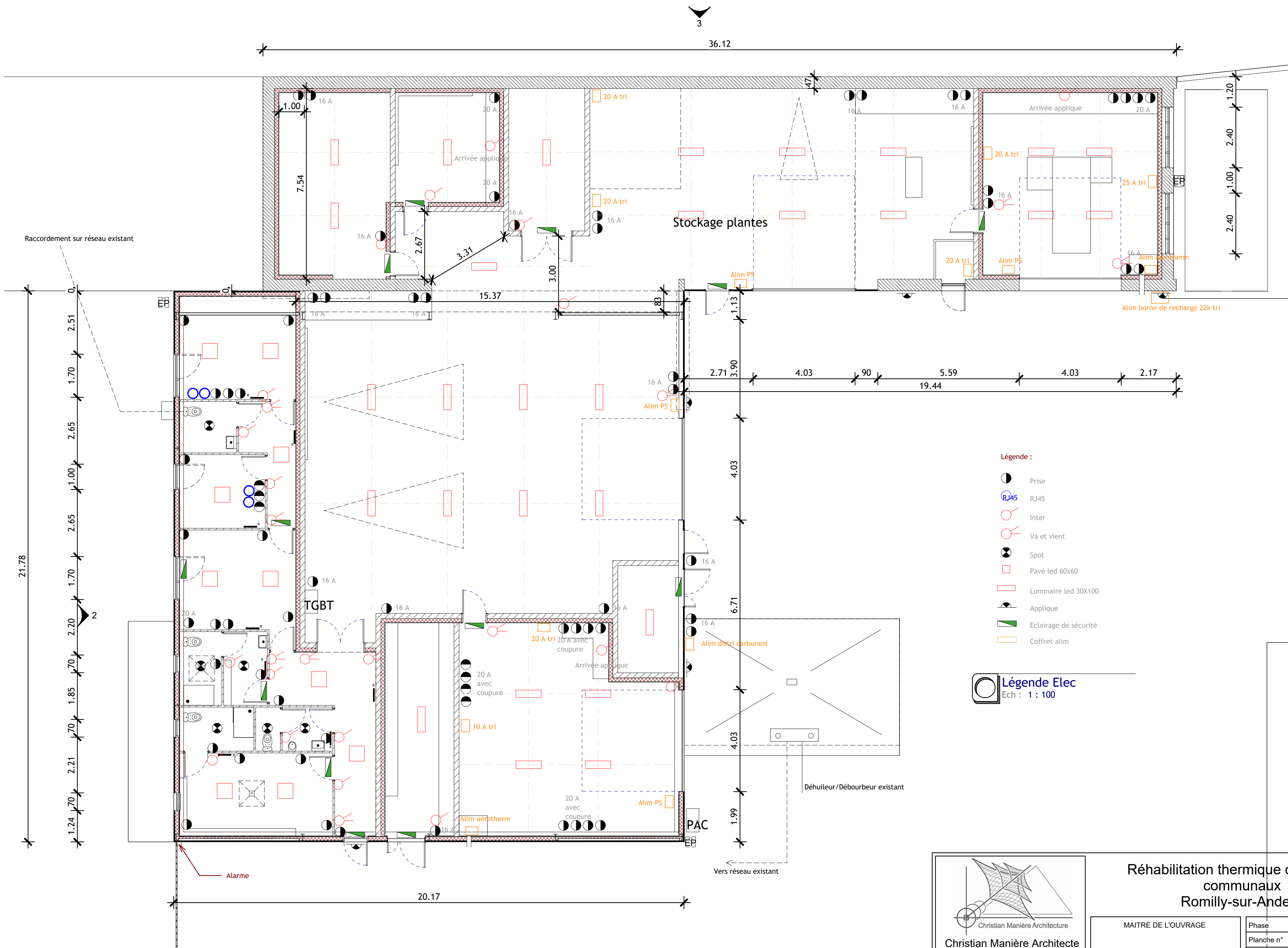
**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

**Réhabilitation thermique des ateliers
communaux
Romilly-sur-Andelle**

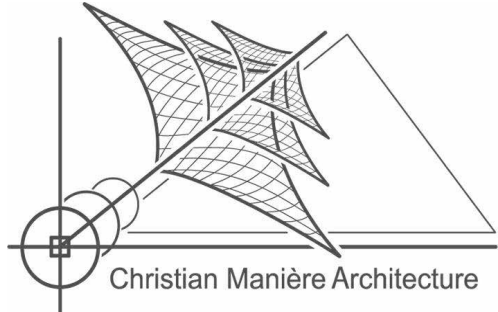
MAITRE DE L'OUVRAGE

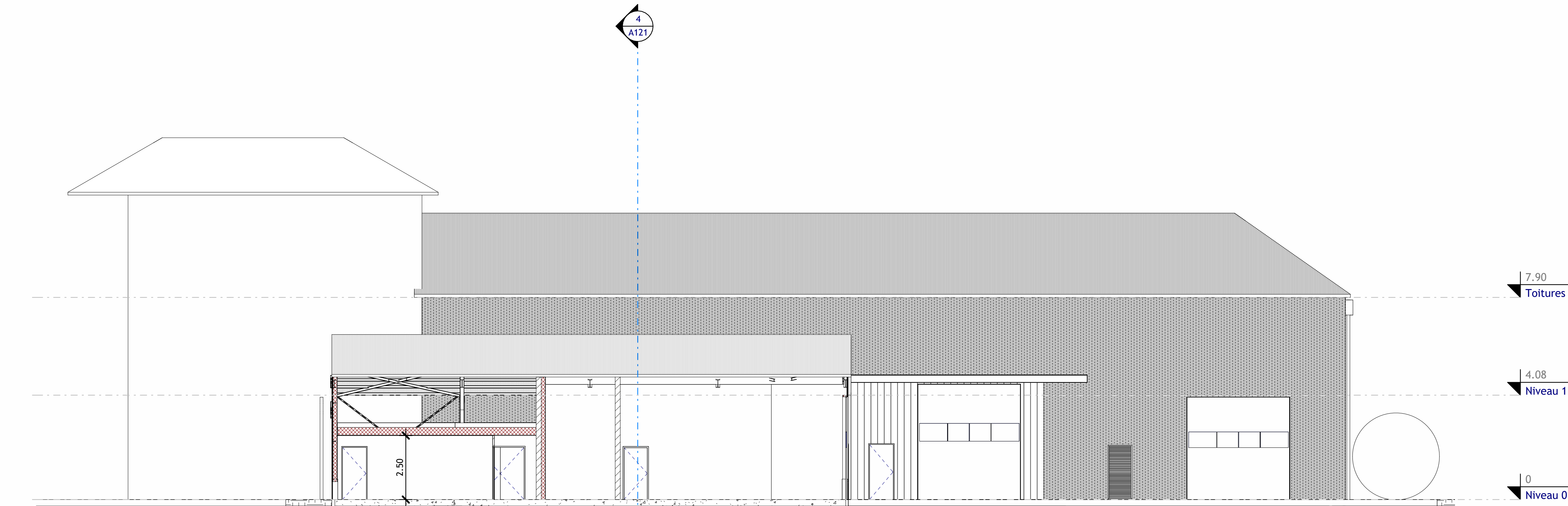
**Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE**

Phase	DCE
Planche n°	A114
Nom	Toitures
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	1 : 200

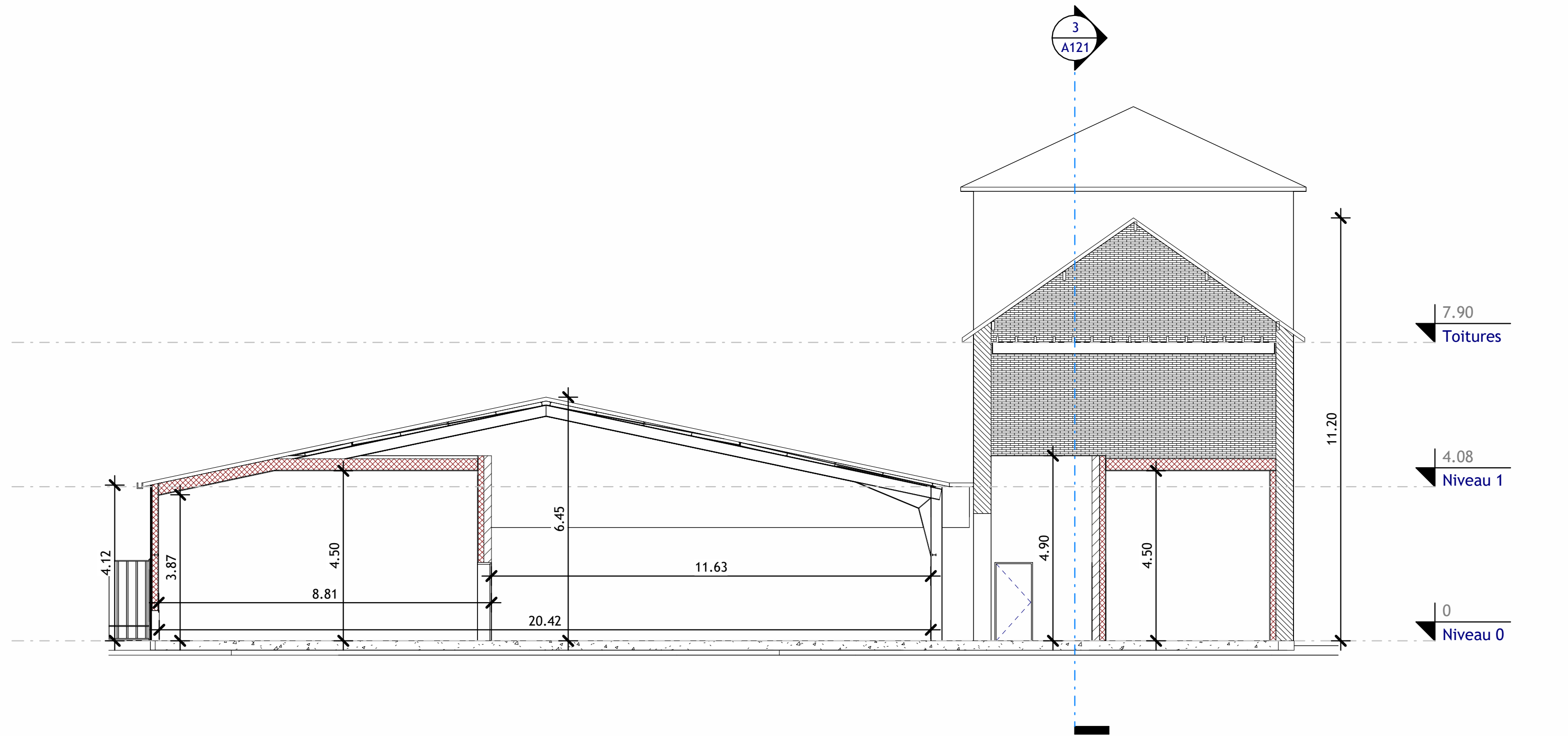




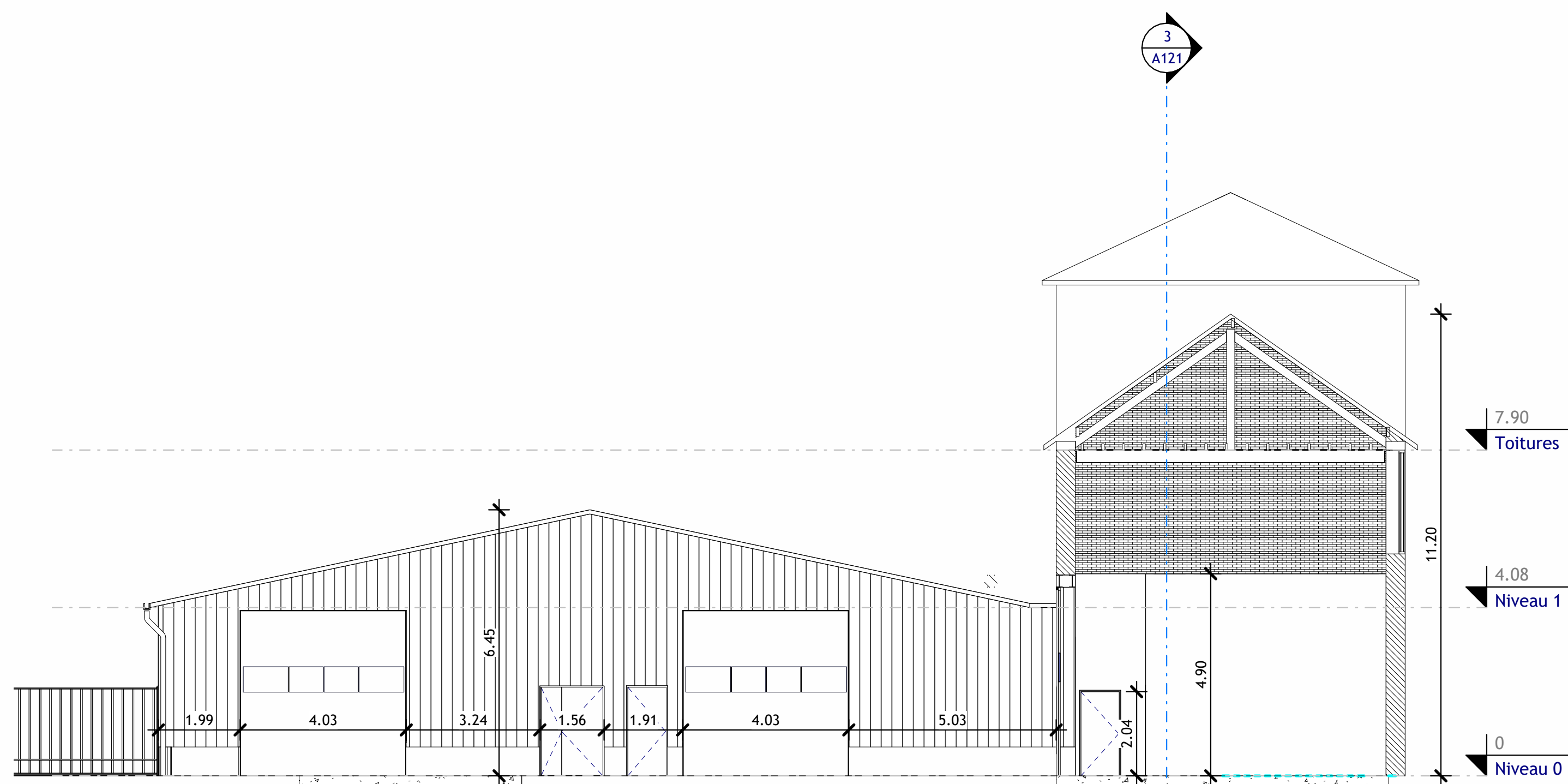
<h1>Réhabilitation thermique des ateliers communaux</h1> <h2>Romilly-sur-Andelle</h2>													
Phase	DCE												
<h3>39 Rue Neuve</h3> <h3>27610 Romilly-sur-Andelle</h3>													
<h4>MAÎTRE DE L'OUVRAGE</h4> <h3>Ville de Romilly-Sur-Andelle</h3> <h3>1 Rue Neuve</h3> <h3>27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE</h3>													
<h4>MAÎTRE D'ŒUVRE</h4>  <p>Christian Manière Architecte D.P.L.G.</p> <p>29, rue du Général de Gaulle 27100 LE VALDREUIL Téléphone : 02.32.48.12.05 Fax : 02.32.48.12.35 contact@christianmanierearchitecture.com</p>	<table border="1"> <tr> <td>Plan</td> <td>A0 Elevations</td> </tr> <tr> <td>Planche n°</td> <td>A120</td> </tr> <tr> <td>N° dossier</td> <td>0001</td> </tr> <tr> <td>Fait le</td> <td>12/04/2024</td> </tr> <tr> <td>Modifié le</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ecchelle</td> <td>1 : 100</td> </tr> </table>	Plan	A0 Elevations	Planche n°	A120	N° dossier	0001	Fait le	12/04/2024	Modifié le		Ecchelle	1 : 100
Plan	A0 Elevations												
Planche n°	A120												
N° dossier	0001												
Fait le	12/04/2024												
Modifié le													
Ecchelle	1 : 100												



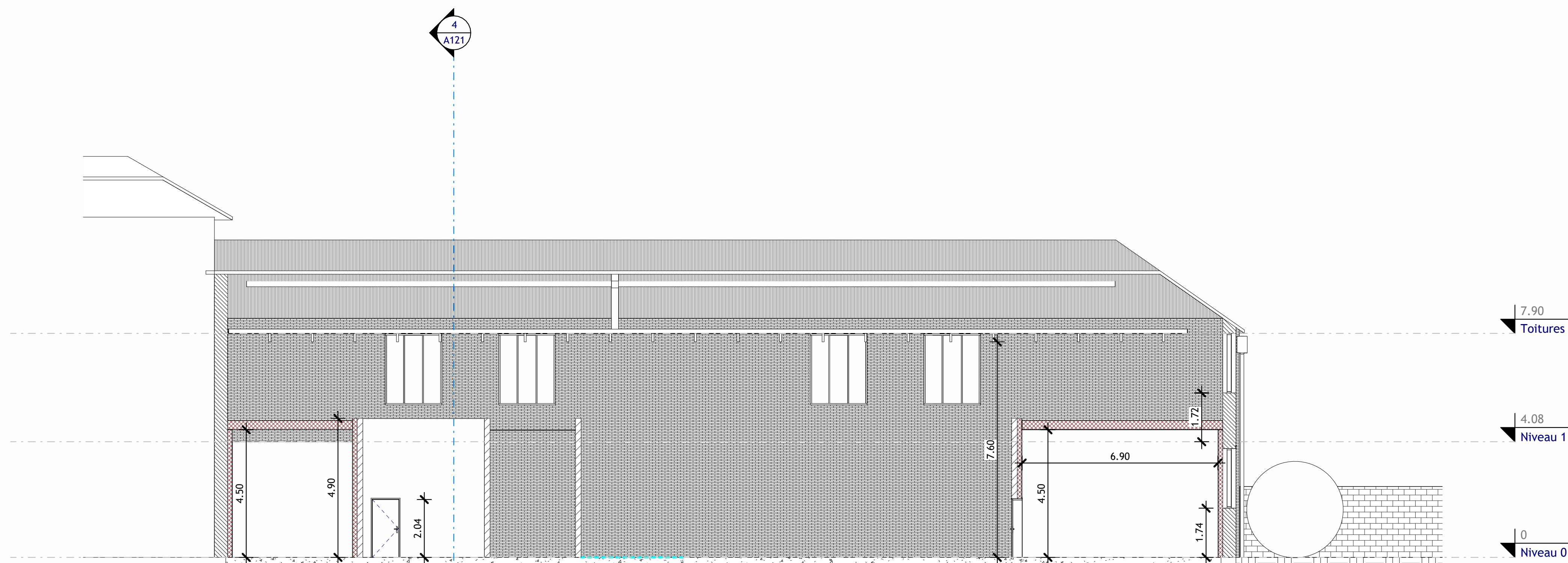
1 Coupe 1
Ech : 1 : 100



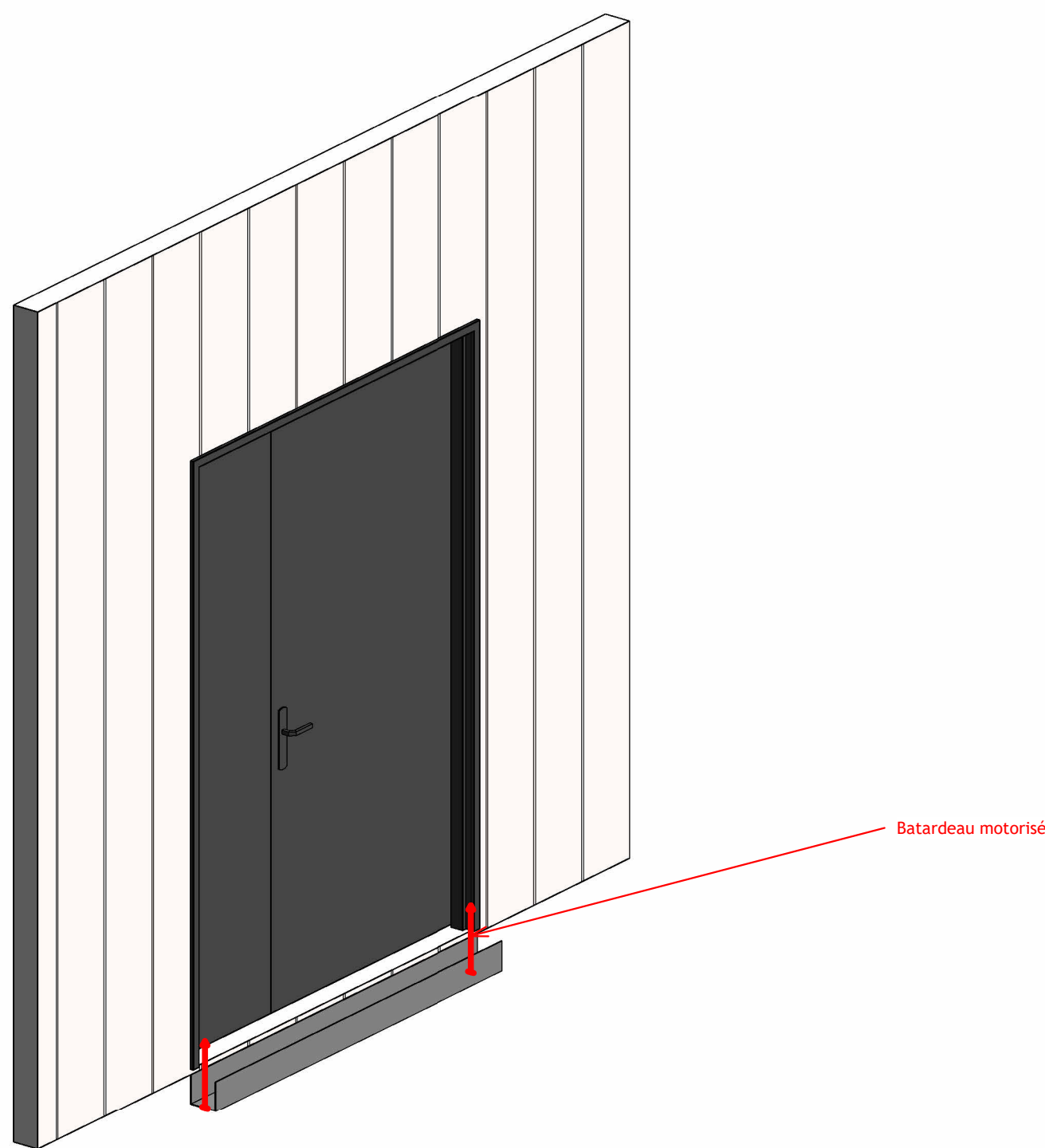
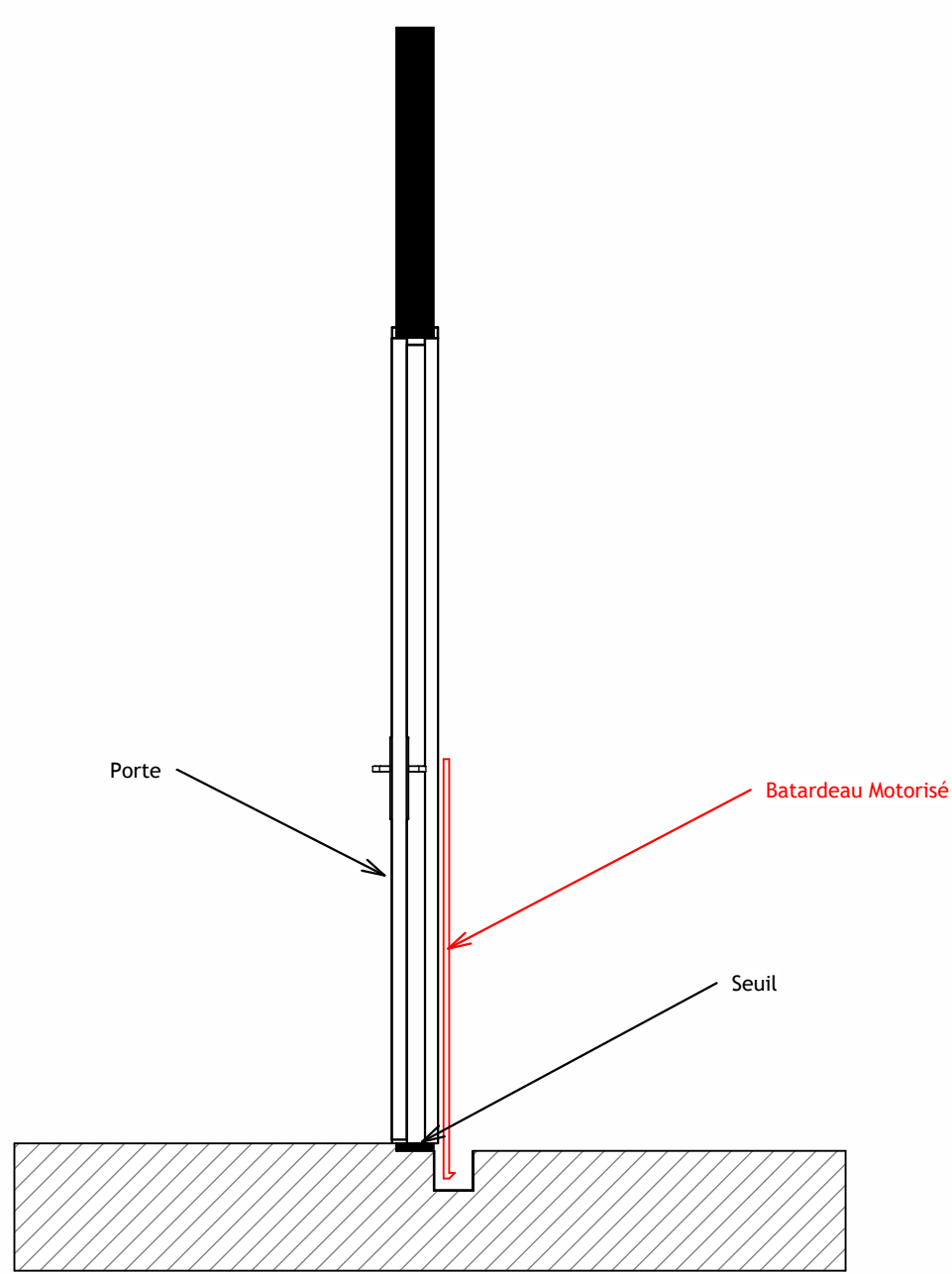
4 Coupe 4
Ech : 1 : 100



2 Coupe 2
Ech : 1 : 100



3 Coupe 3
Ech : 1 : 100



5 Coupe 5
Ech : 1 : 20

6 Batardeaux motorisés
Ech :

Réhabilitation thermique des ateliers communaux Romilly-sur-Andelle

Phase DCE

39 Rue Neuve
27610 Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE
Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

MAITRE D'ŒUVRE Plan A0 Coupes

Planche n° A121

N° dossier 0001

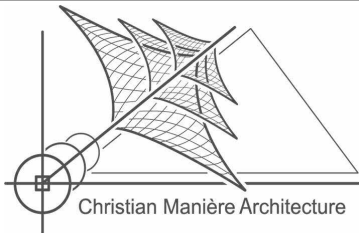
Fait le 12/04/2024

Modifié le

Echelle Comme indiqué



Christian Manière Architecte D.P.L.G.
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VALDREUIL
Téléphone : 02 32 48 12 05 Fax : 02 32 48 12 35
contact@manierearchitecture.fr



**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**

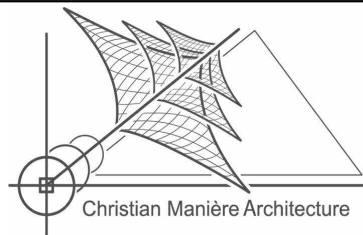
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers communaux Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

**Ville de Romilly-Sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE**

Phase	DCE
Planche n°	A106
Nom	Perspectives 1
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	



**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**

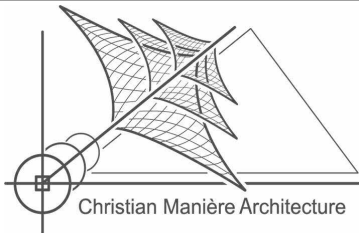
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

**Réhabilitation thermique des ateliers
communaux
Romilly-sur-Andelle**

MAITRE DE L'OUVRAGE

**Ville de Romilly-sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE**

Phase	DCE
Planche n°	A109
Nom	Perspectives 2
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	



Christian Manière Architecte
D.P.L.G.

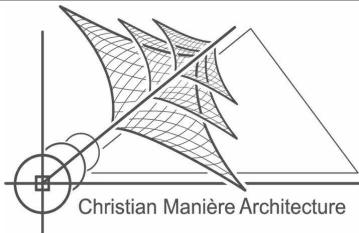
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

Réhabilitation thermique des ateliers communaux Romilly-sur-Andelle

MAITRE DE L'OUVRAGE

Ville de Romilly-sur-Andelle
1 Rue Neuve
27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

Phase	DCE
Planche n°	A110
Nom	Perspectives 3
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	



**Christian Manière Architecte
D.P.L.G.**
29, rue du Général de Gaulle
27100 LE VAUDREUIL
Téléphone : 02.32.48.12.05
Fax : 02.32.48.12.35
contact@manierearchitecture.fr

**Réhabilitation thermique des ateliers
communaux
Romilly-sur-Andelle**

MAITRE DE L'OUVRAGE
Ville de Romilly-Sur-Andelle 1 Rue Neuve 27610 ROMILLY-SUR-ANDELLE

Phase	DCE
Planche n°	A111
Nom	Intégration
Fait le	12/04/2024
Modifié le	
Echelle	