



## REALISATION D'UN CAMPUS EFUCATIF A SAINT-ANDRE DE L'EURE

### **CONCOURS – PHASE REMISE DES PRESTATIONS REPONSES AUX QUESTIONS**

Version du 08/07/25

## QUESTIONS POSEES SUR LA PLATEFORME MARCHES PUBLICS EURE

- 1) *Concernant le lot 13 (Plomberie – chauffage – ventilation), dans le DPGF y figure aucun quantitatif en face des désignations d'articles. Est-ce prévu de fournir un DPGF à jour avec les différents quantitatifs ?*

Oui, la DPGF mise à jour avec les quantitatifs sera transmise prochainement.

- 2) *Acte d'engagement, page n° 17 "clause d'insertion", il est marqué en cours de complément. Nous restons dans l'attente de connaître le nombre d'heures d'insertion pour le lot 14 - VRD.*

Le DCE a été complété sur ce point (annexe de l'acte d'engagement V2).

- 3) *Concernant les branchements en eau et électricité provisoires, dans le CCTP 01 il est noté qu'ils sont à charge du lot gros œuvre, néanmoins dans l'article 6.01 du CCTP 00 ils sont à la charge des entreprises d'électricité et de CVC.*

En cours de réponse.

- 4) *1.10.1 Installations de chantier (CCTP lot gros œuvre) :*

*- Branchements électriques :*

*o Pouvez-vous nous confirmer que les branchements électriques pour la base vie et le chantier se feront dans le sous-sol du bâtiment cède ?*

*- Branchements provisoires des réseaux fluides :*

*o Pouvez-vous nous confirmer que le comptage pour les branchements en eau de la base vie et du chantier se trouvent dans le bâtiment Cède ?*

*- Moyens de levage et manutention : Dans le CCTP 01 le lot gros œuvre doit les moyens de levage commun à tous les corps d'état, néanmoins, dans le CCTP 00 article 3.40.8 il est mentionné que chaque lot est responsable de ses moyens de levages et équipements.*

En cours de réponse.

- 5) *1.30.1 Démolition légère – curage (CCTP lot gros œuvre) :*

*- Le lot gros œuvre doit-il la dépose de l'ensemble des équipements sanitaires ? Dans le CCTP nous devons la dépose des équipements sanitaires, mais plus loin la dépose incombe aux lots techniques.*

*- Le lot GO doit-il la dépose de tous les revêtements de sol ? Ou sont-ils prévu dans le lot revêtement de sol ?*

*- De quelle clôture s'agit-il ? Celle entre les bâtiments ? Le reste sera-t-il déposé par le lot VRD ?*

En cours de réponse.

- 6) *Le lot gros œuvre doit-il la dépose du conduit au droit du bâtiment du château ? Il est noté à déposer sur les plans mais pas dans le CCTP du lot 01.*

En cours de réponse.

7) 1.30.2 Démolition lourde [CCTP lot gros œuvre] :

- La démolition pour la création des ouvertures de baies (5U + 5U) semble être en doublons avec l'article 1.40.3 de la DPGF ?
- Démolition de la cours anglaise : pouvez-vous nous confirmer que le lot gros œuvre doit toute la dépose (garde-corps, structure bois, escalier béton, bouchement de porte) et que par la suite le lot VRD viendra la reboucher ?
- La démolition pour création d'une trémie dans le PH R+2 Se situe dans une cloison ? Le lot gros œuvre doit-il démolir cette dernière ?

En cours de réponse.

8) 1.40.1 Travaux de réhabilitation au niveau R-1 [CCTP lot gros œuvre] :

La mise en œuvre de la poutre de renfort dans la chaufferie : pouvez-vous nous communiquer l'étude structure qui a été réalisée, mais aussi où est-elle située dans le sous-sol ? Sur les plans elle se situe dans un mur.

En cours de réponse.

9) 1.40.2 Travaux de réhabilitation en superstructure [CCTP lot gros œuvre] :

- Traitement du CF de l'IPN de la cuisine : Suite à la visite du 03 juillet est-il toujours d'actualité ?
- Traitement de l'escalier existant par renfort métallique : Suite à la visite du 03 juillet est-il toujours d'actualité ? Ou est-il à la charge du lot menuiserie ?
- Reprise de la charpente : Avez-vous un plan de charpente actuelle ?

En cours de réponse.

10) 1.40.3 Création des ouvertures de baies [CCTP lot gros œuvre] :

- Pouvez-vous nous confirmer que ce poste regroupe tous les agrandissement et création de baie du projet ?

En cours de réponse.

11) 1.40.5 Création des cours Anglaise [CCTP lot gros œuvre] :

- Quelles résistances devront supporter ces grilles ?

En cours de réponse.

12) 1.40.1 Terrassement [CCTP lot gros œuvre] :

- le lot gros œuvre doit-il les terrassements totaux pour les bâtiments neufs ? Il y a-t-il une préparation du terrain par le lot VRD ?

- le lot gros œuvre ne doit pas de terrassement pour les réseaux ? Sont-ils prévu au lot VRD ?
- 1.40.1.3 Mise en dépôt / 1.40.1.5 Evacuation des excédents : Quelle est la différence entre ces 2 postes ?

En cours de réponse.

13) 1.40.3 Canalisations enterrées [CCTP lot gros œuvre] :

- Curage des canalisations : le lot gros œuvre doit-il le curage des canalisations existantes des bâtiments existantes ?

En cours de réponse.

14) 1.40.4.7 Aménagement des locaux techniques [CCTP lot gros œuvre] :

- Pouvez-vous nous communiquer exactement les besoins des équipements techniques ?

En cours de réponse.

15) Option [CCTP lot gros œuvre] :

- Pouvez-vous nous communiquer plus d'informations sur les travaux souhaité ? Il n'y a pas d'article dans la DPGF.

En cours de réponse.

16) Pouvez-vous nous transmettre la DPGF du lot 13 Pb CVC GTB découpée suivant les tranches fermes et optionnelles et les différentes phases conformément à l'acte d'engagement (extrait AE ci-dessous) ? :

La décomposition du prix par tranche est la suivante (hors PSE) :

	Montant €HT	Montant TVA	Montant €TTC
TRANCHE FERME			
Centre de loisirs - existant			
Centre de loisirs - extension			
Aménagements extérieurs – voie nouvelle et cour du Cèdre			
TRANCHE OPTIONNELLE			
Ecole (pavillons 1 & 2)- existant			
Ecole (pavillons 1 & 2) – extension			
Aménagement extérieurs – cour des Ifs			

En cours de réponse.

*17) Pouvez-vous nous indiquer la répartition par lot du nombre d'heure d'insertion à réaliser au titre de la clause d'insertion sociale ?*

Le DCE a été complété sur ce point (annexe de l'acte d'engagement V2).

*18) Fichier "01.A4.15 DPGF LOT 15 - VRD.xlsx", il semble y avoir un décalage sur le chap. 4.2 Réseaux divers. Ligne 4.2.1 qui est censée être un titre est quantifiée alors que la l. de prix 4.2.1.8 ne l'est pas, peut-on avoir un correctif ?*

**En cours de réponse.**